

MAITRE D'OUVRAGE

IMMO CCI
Site de l'Agropole
47310 ESTILLAC

ARCHITECTE

MAITRE D'ŒUVRE



ARCHI CONSEIL
ARCHITECTURE

ARCHI CONSEIL

3 Place Armand Fallières
47000 AGEN

ECONOMISTE



INGENIERIE CONSEIL
SOLUTIONS POUR L'AGROPOLE

INGENIERIE CONSEIL

29, Rue Lamouroux
47000 AGEN



PROJET :

IMMO CCI- TRAVAUX DE RENOVATION DE BUREAUX SUD MANAGEMENT

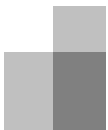
Site de l'Agropole - 47310 ESTILLAC



C.C.T.P



LOT : N° 07 CVC - PLOMBERIE SANITAIRES



Dossier : 250090
Phase : DCE
Date : 21/04/2026



SOMMAIRE DU LOT

07 CVC - PLOMBERIE SANITAIRES3

07.1 GENERALITES.....	3
07.1.1 OBJET DU PRESENT DESCRIPTIF	3
07.1.2 TEXTES DE REFERENCES	3
07.1.3 PRESENTATION DES OFFRES	4
07.1.3.1 Compositions des propositions	4
07.1.3.2 Présentation du prix	4
07.1.4 DIVERS.....	4
07.1.4.1 Compte prorata - Dépenses communes	4
07.1.4.2 Engins de levage - Sécurité.....	4
07.1.4.3 Gestion des déchets, nettoyage et repliement	5
07.1.4.4 Dossier des ouvrages exécutés	5
07.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	5
07.2.1 PLOMBERIE - SANITAIRES	5
07.2.1.1 DISTRIBUTION	5
07.2.1.1.1 Collecteur laiton avec vannes.....	5
07.2.1.1.2 Filtre à eau double anti-corrosion et anti-tartre.....	5
07.2.1.1.3 Alimentation AEP équipement sanitaires.....	6
07.2.1.1.4 Adaptation des alimentations existantes sur les nouveau appareils sanitaires.....	6
07.2.1.2 ÉVACUATION	6
07.2.1.2.1 Mise en place et raccordements des descentes primaires compris ventilations primaires	6
07.2.1.2.2 Mise en place et raccordements des réseaux EU/EV aux attentes.....	6
07.2.1.3 APPAREILS SANITAIRES.....	6
07.2.1.3.1 Dépose et évacuation de l'ensemble des équipements sanitaires	6
07.2.1.3.2 Dépose, stockage, nettoyage, révision et repose de WC existant	6
07.2.1.3.3 Ensemble meuble vasque PMR compris miroiterie 80*50	7
07.2.1.3.4 Lavabo PMR.....	7
07.2.1.3.5 WC PMR posé au sol.....	7
07.2.1.3.6 WC posé au sol.....	7
07.2.1.3.7 Déversoir mural.....	7
07.2.1.3.8 Évier résine 1 bac blanc.....	8
07.2.1.3.9 Pompe de relevage eaux usées sous évier	8
07.2.1.3.10 Chauffe-eau d'appoint électrique vertical - 15L	8
07.2.1.4 ROBINETTERIE	8
07.2.1.4.1 Robinet lavabo PMR	8
07.2.1.4.2 Robinet vasque.....	8
07.2.1.4.3 Robinet evier cuisine	9
07.2.1.4.4 Robinet déversoir	9
07.2.1.5 ACCESSOIRES SANITAIRES	9
07.2.1.5.1 Barre De Maintien PMR.....	9
07.2.2 VENTILATION MECANIQUE ET TRAITEMENT D'AIR	9
07.2.2.1 Dépose et purge de l'installation existante.....	9
07.2.2.2 VMC simple flux 1900m3/h	9
07.2.2.3 VMC simple flux 1200m3/h	9



07.2.2.4 VMC simple flux 200m3/h	9
07.2.2.5 Gaine rigide galva	9
07.2.2.6 Piège à son	9
07.2.2.7 Cartouche coupe-feu EI 60 S (1h) Ø 125mm y compris toutes sujétions de mise en œuvre	9
07.2.2.8 Gaine souple.....	9
07.2.2.9 Bouche d'extraction autoréglable à débit 15 à 150m3/h	10
07.2.2.10 Raccordement sur sortie en toiture existante compris adaptation au besoin.....	10
07.2.2.11 Sortie en façade pour rejet d'air	10
07.2.2.12 Bouche d'extraction autoréglable à débit 15 à 150m3/h	10
07.2.2.13 Fourniture et pose d'entrée d'air autoréglable sur les châssis neuf	10
07.2.2.14 Remplacement des entrées d'air existantes	10
07.2.2.15 Mise en service, essais et fonctionnement	10
07.2.3 CLIMATISATION - CHAUFFAGE RdC.....	10
07.2.3.1 UNITE EXTERIEURE	10
07.2.3.1.1 Unité extérieure 33.5Kw	10
07.2.3.1.2 Essais et mise en service	10
07.2.3.2 ACCESSOIRES UNITE EXTERIEURE.....	10
07.2.3.2.1 Interrupteur de proximité	10
07.2.3.2.2 Supports anti-vibratiles (de type bigfoot).....	10
07.2.3.3 RESEAUX - COMMANDE	10
07.2.3.3.1 Liaisons frigorifiques isolées y compris supportage, accessoires et raccords	11
07.2.3.3.2 Condensats.....	11
07.2.3.3.3 Raccordement sur EU avec siphon	11
07.2.3.3.4 Liaison électrique de communication.....	11
07.2.3.3.5 Commande à fil	11
07.2.3.4 UNITE INTERIEURE POUR VFR	11
07.2.3.4.1 Unité intérieure murale 1.3Kw	11
07.2.3.4.2 Unité intérieure murale 2.8Kw	11
07.2.3.4.3 Unité intérieure murale 4.5Kw	11
07.2.3.4.4 Unité intérieure cassette 4 voies 2.8Kw	11
07.2.3.4.5 Unité intérieure cassette 4 voies 3.2Kw	12
07.2.3.4.6 Unité intérieure cassette 4 voies 4.1Kw	12
07.2.3.4.7 Unité intérieure cassette 4 voies 5.0Kw	12
07.2.4 CLIMATISATION - CHAUFFAGE R+1	13
07.2.4.1 UNITE EXTERIEURE	13
07.2.4.1.1 Unité extérieure 15.5 kW	13
07.2.4.1.2 Essais et mise en service	13
07.2.4.2 ACCESSOIRES UNITE EXTERIEURE.....	13
07.2.4.2.1 Interrupteur de proximité	13
07.2.4.2.2 Supports anti-vibratiles (de type bigfoot).....	13
07.2.4.3 RESEAUX - COMMANDE	13
07.2.4.3.1 Liaisons frigorifiques isolées y compris supportage, accessoires et raccords	13
07.2.4.3.2 Condensats.....	13
07.2.4.3.3 Raccordement sur EU avec siphon	13
07.2.4.3.4 Liaison électrique de communication.....	13
07.2.4.3.5 Commande à fil	13
07.2.4.4 UNITE INTERIEURE POUR VFR	13
07.2.4.4.1 Unité intérieure cassette 4 voies 2.8Kw	13
07.2.4.4.2 Unité intérieure cassette 4 voies 4.1Kw	14
07.2.4.5 DÉPLACEMENT UI EXISTANTE	14
07.2.5 DÉPOSE DES ÉQUIPEMENTS DE CLIMATISATION EXISTANTS.....	14



07 CVC - PLOMBERIE SANITAIRES

07.1 GENERALITES

07.1.1 OBJET DU PRESENT DESCRIPTIF

Le descriptif du présent lot concerne les travaux du présent lot à exécuter pour les travaux de TRAVAUX DE RENOVATION DU CENTRE DE FORMATION SUD MANAGEMENT ENTREPRISE sur le Site de l'Agropole 47310 ESTILLAC pour le compte de SCI IMMO CCI.

Les travaux seront exécutés suivant le planning d'exécution prévisionnel joint au dossier de consultation des entreprises. L'entrepreneur devra, durant la période de consultation, informer le maître d'œuvre de toutes anomalies, erreurs ou omissions qu'il aurait pu constater dans le dossier du concepteur.

Passée cette période de consultation, et en tous cas, après signature du marché, l'entrepreneur ne pourra prétendre à aucune plus-value du fait d'imprécisions ou d'erreurs.

Il sera réputé avoir rectifié lui-même ces erreurs, imprécisions et omissions lors de l'établissement de ses propres plans de chantier et avoir inclus dans son prix toutes prestations de parfait achèvement des travaux.

07.1.2 TEXTES DE REFERENCES

Les prescriptions du présent lot tiennent compte des dernières directives réglementaires, à savoir :

- ➔ L'application volontaire des normes (Article 17 du Décret N° 2009-697) sauf pour celles qui sont d'application obligatoire suivant la liste AFNOR.
- ➔ « Rendre contractuels de manière explicite les normes d'application volontaire ainsi que les DTU qui sont jugés pertinents pour les ouvrages à construire » (Recommandation sur la rédaction des spécifications techniques - mai 2012).

Les spécifications générales de ce document sont donc réduites en conséquence.

Chaque article de chaque ouvrage fait appel soit :

- ➔ A un règlement, une norme ou un DTU, si l'ouvrage entre dans son champ d'application.
- ➔ Aux dispositions de mises en œuvre, de tolérances, finitions, etc. d'un règlement, d'une norme ou d'un DTU, si l'ouvrage n'entre pas dans son champ d'application. Dans ce cas, l'entreprise décidera sous quel Avis Techniques, A Tec, Solutions technique, Classements, Certifications, etc. elle réalisera l'ouvrage. Elle présentera son choix à la remise de son offre accompagnée des justificatifs correspondants.

Le rattachement de l'article à un DTU, dans son champ d'application ou hors champ d'application, engendre :

- ➔ L'application du cahier des clauses spéciales correspondant, pour les travaux dus par l'entreprise et les travaux ne faisant pas parti du marché, sauf stipulations contraires dans le présent document.
- ➔ Les références normatives s'y rattachant.

Dans le cas d'un marché public, conformément à l'article R2111-7 du CCP 2019, une spécification technique pourra faire mention d'un mode ou procédé de fabrication particulier ou d'une provenance ou origine déterminée, référence à une marque, à un brevet ou à un type et suivant le cas :

- ➔ Si elle est justifiée par l'objet du marché, l'entreprise s'engagera à respecter cette prescription.
- ➔ Si exceptionnellement, dans le cas où une description suffisamment précise et intelligible de l'objet du marché n'est pas possible sans elle, accompagnée des termes : " ou équivalent ", l'entreprise a obligation de présenter le choix à sa réponse, accompagné de fiches techniques ou tout autre moyen d'identification.



Tout texte d'application obligatoire (codes, lois, décrets, arrêtés, normes, etc.) ne seront pas cités dans ce document.

07.1.3 PRESENTATION DES OFFRES

07.1.3.1 Compositions des propositions

La partie technique du dossier doit comprendre séparément un devis estimatif quantitatif détaillé et complet faisant également fonction de bordereau de prix, c'est la décomposition du prix global et forfaitaire.

07.1.3.2 Présentation du prix

La décomposition du prix global et forfaitaire est obligatoirement présentée sur le cadre faisant partie du présent dossier, ce document devant être intégralement rempli.

Sont donc indiqués, notamment, les prix unitaires posés, compris toutes sujétions, de tous les équipements et ouvrages.

Il n'y a pas de rubrique "divers" (hormis, le cas échéant, celles déjà mentionnées).

Il est rappelé que les prix s'entendent y compris toutes sujétions.

Modalités de remplissage du cadre DPGF étant précisées que toute proposition non conforme à ces modalités ne peut être prise en considération :

- Le cadre du devis "DPGF" doit être complété par l'entrepreneur soumissionnaire à l'aide de ses prix unitaires et des quantités qu'il a estimé et qui deviennent forfaitaires.
- Le mode d'évaluation des ouvrages est effectué à partir des unités précisées dans le cadre de détail.
- Toute rubrique considérée sans objet par le soumissionnaire est rayée par des traits obliques.
- Toute rubrique manquante et devant être ajoutée l'est dans les emplacements libres avec un graphisme différent afin de bien ressortir.
- Pour des commodités de gestion informatique, le cadre DPGF peut être recopié mais alors intégralement sans omission ni modification ; les rubriques sans objet sont rayées comme indiqué ci-avant ; les rubriques ajoutées le sont comme indiqué ci-avant, c'est à dire dans un graphisme nettement différent afin de bien ressortir.
- Les prix unitaires comprennent toutes les prestations définies à l'article correspondant du devis descriptif ainsi que toutes les dépenses générales définies dans ces mêmes documents et dans le CCAP.
- Le document DPGF doit être entièrement rempli, ainsi que la colonne Qt. Ent.
- Les prix sont donnés hors taxes.
- Les prix unitaires sont indiqués posés y compris toutes sujétions d'adaptation du site et des interfaces avec les éventuels autres lots.
- Les prix unitaires comprennent également toutes les prestations définies aux articles du chapitre 4.DIVERS du présent CCTP,
- Les prix unitaires comprennent également toutes les prestations définies aux articles du CCTP00 PRESCRIPTIONS GENERALES.
- Les quantités MOE sont à titre indicative, l'entreprise engage sa responsabilité sur les quantités renseignées de la colonne entreprise.

07.1.4 DIVERS

07.1.4.1 Compte prorata - Dépenses communes

Le présent article prend en compte le montant pour la rémunération du compte prorata.

Réglementation et justificatif des dépenses globales suivant indications du CCTP00.

07.1.4.2 Engins de levage - Sécurité

Chaque entreprise assurera par ses propres moyens pour la manutention de ses matériaux et la pose/mise en œuvre de ses ouvrages, ainsi que l'ensemble des sécurités nécessaires à l'exécution de ces travaux. Aucune grue ou moyen de levage commun est prévu au marché.

Toutefois, l'entreprise disposant de moyens de levage pouvant servir aux autres corps d'état le cas échéant, ne pourra en refuser la location à ceux-ci dès lors qu'ils en feraient la demande en temps utile.

07.1.4.3 Gestion des déchets, nettoyage et repliement

L'entreprise assurera de manière journalière le nettoyage des locaux et l'évacuation de ces propres gravats suivant les conditions fixées au CCTP 00 PRESCRIPTIONS GENERALES.

L'entreprise devra le nettoyage complet de l'ensemble de ses ouvrages.

NOTA IMPORTANT :

Chaque entreprise devra donc après intervention, l'enlèvement de ses propres déchets (emballages, palettes, chutes de matériaux, etc....) de leur zone de travail et la mise en évacuation par leur propre moyen suivant les conditions fixées au CCTP00.

Rappel : Aucune benne de chantier n'est prévue au marché.

Ces opérations afin de maintenir un chantier propre sont à réaliser quotidiennement.

07.1.4.4 Dossier des ouvrages exécutés

Réalisation du Dossier des Ouvrages Exécutés (DOE et DIUO).

Suivant pièces administratives et CCTP 00 PRESCRIPTIONS GENERALES.

07.2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

La puissance des groupes extérieurs ainsi que les unités intérieures, débit de ventilations etc sont données à titre indicatif, une étude et un plans de repérage seront à présenter durant la phase de préparation de chantier.

NOTA : Le dimensionnement des ouvrages est à la charge de l'entreprise pour la remise de son offre, les pièces constituant l'appel d'offre n'ont pas fait l'objet d'une étude par un BET spécialisé. L'entreprise s'engage sur la vérification et de correction à apporter à la présentation de son offre.

07.2.1 PLOMBERIE - SANITAIRES

Les installations feront l'objet d'essais d'étanchéité et de pression, suivis d'un contrôle du bon fonctionnement de l'ensemble. Le réseau sera rincé méthodiquement puis désinfecté intégralement, conformément au règlement sanitaire départemental.

Les frais relatifs à l'établissement du procès-verbal de réception hygiénique du réseau, délivré par l'autorité sanitaire, seront inclus dans la prestation.

Les fiches d'essais COPREC 1 et COPREC 2 seront fournies.

07.2.1.1 DISTRIBUTION

07.2.1.1.1 Collecteur laiton avec vannes

Fourniture et pose de collecteur laiton avec vannes intégrées, départs M15/21 - Entrée F20/27 - Sortie M20/27

- Eau froide autant de départs que d'équipement + 2 départs

- Eau froide autant de départs que d'équipement + 2 départs

compris :

- vanne d'arrêt général intérieur

- réducteur de pression

Compris toutes sujétion de mise en œuvre

07.2.1.1.2 Filtre à eau double anti-corrosion et anti-tartre

Protection anti-corrosion et anti-tartre des canalisations

- Hauteur 9" - Raccordement 3/4" femelle

- Pression maxi : 8 bars.

- Température max en service: 45°C

- By-pass

Livré avec:

- Cartouches : anti-sédiments 20 µ + polyphosphate
- Equerre de fixation
- Clé

Compris toute sujétion de mise en œuvre

07.2.1.1.3 Alimentation AEP équipement sanitaires

07.2.1.1.4 Adaptation des alimentations existantes sur les nouveau appareils sanitaires

07.2.1.2 ÉVACUATION

07.2.1.2.1 Mise en place et raccordements des descentes primaires compris ventilations primaires

La prestation comprend la mise en place et le raccordement des descentes primaires, y compris les ventilations primaires. Les évacuations EU et EV seront réalisées en tubes PVC et accessoires classés M1, conformes aux normes françaises homologuées, portant le marquage NF et le numéro de licence du fabricant.

Les canalisations seront posées en encastré et en gaines techniques. Les fixations seront réalisées par des colliers anti-vibratiles, autorisant la libre dilatation du réseau. Sont compris l'ensemble des accessoires et sujétions nécessaires à la mise en œuvre conformément aux recommandations du fabricant.

07.2.1.2.2 Mise en place et raccordements des réseaux EU/EV aux attentes

La prestation comprend la mise en place et le raccordement des réseaux d'eaux usées et d'eaux vannes depuis les siphons des appareils sanitaires jusqu'aux attentes prévues, par le lot GO. Les réseaux seront réalisés en tubes PVC classés M1 à joints collés, posés en encastré sous les appareils et en gaines techniques, avec colliers anti-vibratiles permettant la dilatation.

Sont compris tous les éléments nécessaires à la mise en œuvre, notamment joints collés, coupes, chutes, coudes, culottes, raccords, emboîtages, joints étanches, jonctions, dispositifs de dilatation et colliers de fixation, ainsi que toutes sujétions afférentes.

Les attentes au-dessus du sol, les réseaux sous dallage et les réseaux en vides sanitaires ne sont pas compris au présent lot et restent à la charge du présent lot.

Les diamètres d'écoulement (diamètres extérieurs) seront les suivants :

- 40 mm : lavabo, lave-mains, urinoirs, attente distributeur de boisson, attente machine à laver,
- 50 mm : siphon, évier, urinoir à action siphonique,
- 100 mm : WC.

07.2.1.3 APPAREILS SANITAIRES

Fourniture et pose d'appareils sanitaires, compris toute sujétion de raccordement depuis le collecteur de mise en œuvre et de finition.

Compris toute sujétion de raccordement aux eaux EU/EV

Passage des réseaux d'adduction en plenum.

07.2.1.3.1 Dépose et évacuation de l'ensemble des équipements sanitaires

LOCALISATION

Nouveau sanitaire aménagé

07.2.1.3.2 Dépose, stockage, nettoyage, révision et repose de WC existant

Dépose, stockage, nettoyage, révision et repose de WC existant, comprenant :

- Dépose soignée de l'appareil sanitaire existant,
- Stockage sur site,
- Nettoyage complet de l'appareil et des accessoires,
- Vérification, contrôle et révision des éléments de raccordement,
- Repose du WC existant en lieu et place,
- Reprise des raccordements EU/EV et alimentation EF,

Compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

07.2.1.3.3 Ensemble meuble vasque PMR compris miroiterie 80*50

La prestation comprend la fourniture et la pose d'un ensemble meuble de salle de bains, les raccordements, ainsi que toutes sujétions nécessaires au parfait achèvement, conformément aux DTU applicables.

L'ensemble sera de type EVOLUCIO – CHÊNE VERT ou équivalent et comprendra un meuble vasque en mélaminé hydro épaisseur 19 mm, un plan vasque en résine de synthèse coloris blanc avec vasque intégrée Fleur d'Eau modèle XAO, de diamètre 370 mm et profondeur 500 mm, ainsi qu'un miroir toute longueur/hauteur équipé d'une applique LED classe II – IP44.

La robinetterie sera de type mitigeur lavabo monotrou, de marque PORCHER ou techniquement équivalent. La mise en place sur meuble comprendra une bonde à grille et un siphon à culot démontable.

Les alimentations eau chaude et eau froide seront réalisées en PER 13/16 jusqu'aux nourrices. Les évacuations en PVC diamètre 40 mm seront raccordées jusqu'au réseau diamètre 100 mm. Ces prestations sont comprises dans le présent lot.

Les modèles indiqués sont fournis à titre d'exemple et pourront être remplacés par un matériel au moins équivalent à la demande du maître d'ouvrage.

Compris tout sujétion de raccordement EF/EC/EU D40 et de finition.

(un joint d'étanchéité souple blanc)

La finition et le RAL seront au choix de l'architecte.

LOCALISATION

Nouveau sanitaire aménagé

07.2.1.3.4 Lavabo PMR

Marque: GEBERIT / Type: RENOVA COMFORT 65cm Réf : 500.914.00.1 ou équivalent

Y compris vidage à surverse complet. Blanc, sans trou de robinetterie, sans trop-plein

Compris tout sujétion de raccordement EF/EC/EU D40 et de finition.

(un joint d'étanchéité souple blanc)

LOCALISATION

Nouveau sanitaire aménagé

07.2.1.3.5 WC PMR posé au sol

Cuvette WC céramique sur pied à sortie horizontale marque JACOB DELAFON type Brive avec réservoir de chasse double volume 3/6 litres à double déclenchement, abattant rigide sur charnières inox compris fixations

Y compris alimentation EF avec vanne, joint d'étanchéité, plots insonorisant et raccord WC en diamètre 100 mm avec coude et pipe ou coude spécial à lèvre.

Y compris toutes sujétions de réalisation

LOCALISATION

Nouveau sanitaire aménagé

07.2.1.3.6 WC posé au sol

WC posé au sol - Marque: ALTERNA / Type: VERS'EAU sans bride ou équivalent

Réf CEDEO : 6262885 avec abattant frein de chute ou équivalent

Y compris alimentation EF avec vanne, joint d'étanchéité, plots insonorisant et raccord WC en diamètre 100 mm avec coude et pipe ou coude spécial à lèvre.

Y compris toutes sujétions de réalisation

LOCALISATION

Nouveau sanitaire aménagé

07.2.1.3.7 Déversoir mural

Déversoir mural - Marque: GEBERIT / Type: PUBLICA ou équivalent

Y compris grille, fixations et vidage. Référence: 04750000000

LOCALISATION

Local RGMT RdC

07.2.1.3.8 Évier résine 1 bac blanc

Évier de marque FRANKE ou équivalent type Orion OID 611-94 blanc
Compris tout sujétion de raccordement EF/EC/EU

07.2.1.3.9 Pompe de relevage eaux usées sous évier

Fourniture et pose d'une pompe de relevage pour eaux usées sous évier, destinée à l'évacuation des effluents vers le réseau existant.

- pompe compacte adaptée aux eaux ménagères (hors WC),
- fonctionnement automatique avec déclenchement par détection de niveau,
- refoulement vers canalisation existante.

Compris :

- raccords hydrauliques (entrée/sortie),
- raccordement électrique,
- accessoires de pose (clapet, tuyauteries, fixations),
- essais et mise en service.

Matériel type SFA, Grundfos ou équivalent.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre et de parfaite finition.

07.2.1.3.10 Chauffe-eau d'appoint électrique vertical - 15L

Chauffe-eau électrique - 15L - pouvant être installé sous l'évier

Marque ARISTON, ATLANTIC ou équivalent.

Compris :

- raccordement EF/EC/EU
- Groupe de sécurité
- Siphon

LOCALISATION

Sous meuble nouveau sanitaire aménagé

07.2.1.4 ROBINETTERIE

Fourniture et pose d'appareils sanitaires, compris toute sujétion de raccordement depuis le collecteur de mise en œuvre et de finition.

Compris toute sujétion de raccordement au eaux EU/EV

Passage des réseaux d'adduction d'eau sous chape.

07.2.1.4.1 Robinet lavabo PMR

Marque: GROHE / Série: EUROECO ou similaire

Compris tout sujétion de raccordement EF/EC/EV

07.2.1.4.2 Robinet vasque

Marque: GROHE / Série: EUROECO ou similaire

Compris tout sujétion de raccordement EF/EC/EV



07.2.1.4.3 Robinet evier cuisine

Mitigeur bec de cygne type GROHE Eurosmart Cosmopolitan ou équivalent
Réf: 32843000
Compris tout sujétion de raccordement EF/EC/Ev

07.2.1.4.4 Robinet déversoir

Marque: GROHE / Série: EUROECO ou similaire
Compris tout sujétion de raccordement EF/EC/EV

07.2.1.5 ACCESSOIRES SANITAIRES

07.2.1.5.1 Barre De Maintien PMR

Marque: SOGEPROVE / Référence: 1531 ou équivalent

LOCALISATION

Nouveau sanitaire aménagé

07.2.2 VENTILATION MECANIQUE ET TRAITEMENT D'AIR

07.2.2.1 Dépose et purge de l'installation existante

07.2.2.2 VMC simple flux 1900m3/h

La ventilation sera assurée par des caissons d'extraction basse consommation, installés en combles. Le renouvellement d'air sera réalisé par une VMC hygroréglable B, de type Hygrocosy BC – Atlantic ou techniquement équivalent. L'alimentation électrique sera conforme à la NF C 15-100, avec protection calibrée. Les VMC seront installées avec suspentes acoustiques.

07.2.2.3 VMC simple flux 1200m3/h

La ventilation sera assurée par des caissons d'extraction basse consommation, installés en combles. Le renouvellement d'air sera réalisé par une VMC hygroréglable B, de type Hygrocosy BC – Atlantic ou techniquement équivalent. L'alimentation électrique sera conforme à la NF C 15-100, avec protection calibrée. Les VMC seront installées avec suspentes acoustiques.

07.2.2.4 VMC simple flux 200m3/h

La ventilation sera assurée par des caissons d'extraction basse consommation, installés en combles. Le renouvellement d'air sera réalisé par une VMC hygroréglable B, de type Hygrocosy BC – Atlantic ou techniquement équivalent. L'alimentation électrique sera conforme à la NF C 15-100, avec protection calibrée. Les VMC seront installées avec suspentes acoustiques.

07.2.2.5 Gaine rigide galva

Gaine rigide galva Ø 125mm à 200mm y compris tous accessoires et toutes sujétions de mise en œuvre

07.2.2.6 Piège à son

Piège à son cylindrique passif y compris toutes sujétions de mise en œuvre

07.2.2.7 Cartouche coupe-feu EI 60 S (1h) Ø 125mm y compris toutes sujétions de mise en œuvre

07.2.2.8 Gaine souple

Gaine Ø 125mm y compris tous accessoires et toutes sujétions de mise en œuvre

07.2.2.9 Bouche d'extraction autoréglable à débit 15 à 150m³/h

Bouche d'extraction de marque France Air ou équivalent, type Aérys ou équivalent Ø 125mm ou équivalent y compris régulateur de débit, manchon de pose et tous accessoires et sujétions de mise en œuvre. Débits de 15 à 150m³/h

07.2.2.10 Raccordement sur sortie en toiture existante compris adaptation au besoin

07.2.2.11 Sortie en façade pour rejet d'air

Sortie en façade pour rejet d'air compris percement, calfeutrement et grille de rejet de type Série AR 637 - aluminium de chez ALDES ou équivalent

07.2.2.12 Bouche d'extraction autoréglable à débit 15 à 150m³/h

Bouche d'extraction de marque France Air ou équivalent, type Aérys ou équivalent Ø 125mm ou équivalent y compris régulateur de débit, manchon de pose et tous accessoires et sujétions de mise en œuvre. Débits de 150 à 250m³/h

07.2.2.13 Fourniture et pose d'entrée d'air autoréglable sur les châssis neuf

07.2.2.14 Remplacement des entrées d'air existantes

07.2.2.15 Mise en service, essais et fonctionnement

07.2.3 CLIMATISATION - CHAUFFAGE RdC

07.2.3.1 UNITE EXTERIEURE

07.2.3.1.1 Unité extérieure 33.5Kw

Groupe extérieur de condensation réversible 2 tubes fonctionnant au R-410A - Alimentation TRI 400V, type AJY 108 LELDH de chez ATLANTIC ou équivalent

Puissance calorifique à +7°C : 33.5 kW

Puissance frigorifique à +35°C : 33.5 kW

Alimentation Triphasée 380 V + T / 10.00 KW - 25A

Compris toutes sujétions de manutention

La puissance du groupe extérieur ainsi que les unités intérieures sont données à titre indicatif.

07.2.3.1.2 Essais et mise en service

Mise en service par un technicien spécialisé

Mise en place de la charge frigorifique suivant procédure tirage au vide, mise en pression et toutes sujétions - Type du gaz R410A

07.2.3.2 ACCESSOIRES UNITE EXTERIEURE

07.2.3.2.1 Interrupteur de proximité

07.2.3.2.2 Supports anti-vibratiles (de type bigfoot)

y compris fixations, étanchéité et toutes sujétions

07.2.3.3 RESEAUX - COMMANDE

07.2.3.3.1 Liaisons frigorifiques isolées y compris supportage, accessoires et raccords

07.2.3.3.2 Condensats

Tubes PVC Ø 32

07.2.3.3.3 Raccordement sur EU avec siphon

07.2.3.3.4 Liaison électrique de communication

Liaison électrique de communication "BUS" entre l'unité extérieure et l'unité intérieure en câble 2 x 0,75 à 1,5mm² blindé (Alimentation électrique des unités intérieures en câble 1000 RO2V de section appropriée depuis tableau de protection à la charge du lot CFO/Cfa)

07.2.3.3.5 Commande à fil

Télécommande filaire programmable Navilink A78 ou équivalent

07.2.3.4 UNITE INTERIEURE POUR VFR

07.2.3.4.1 Unité intérieure murale 1.3Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type mural compact confort réversible Gaz R410-A de chez ATLANTIC (Modèle ASYA 04 GCGH) ou marque équivalente

Puissance frigorifique : 1100 watts à +32°C

Puissance calorifique : 1300 watts à +7°C

Compris fourni et pose et raccordement d'une pompe de relevage

Télécommande murale à fil programmable

Alimentation monophasée 220 volts

La puissance des unités murales sont données à titre indicatif.

07.2.3.4.2 Unité intérieure murale 2.8Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type mural compact confort réversible Gaz R410-A de chez ATLANTIC (Modèle ASYA 07 GCGH) ou marque équivalente

Puissance frigorifique : 2200 watts à +32°C

Puissance calorifique : 2800 watts à +7°C

Compris fourni et pose et raccordement d'une pompe de relevage

Télécommande murale à fil programmable

Alimentation monophasée 220 volts

La puissance des unités murales sont données à titre indicatif

LOCALISATION

ACCUEIL et OPEN SPACE RECRUTEMENT

07.2.3.4.3 Unité intérieure murale 4.5Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type mural compact confort réversible Gaz R410-A de chez ATLANTIC (Modèle ASYA 14 GCGH) ou marque équivalente

Puissance frigorifique : 4000 watts à +32°C

Puissance calorifique : 4500 watts à +7°C

Compris fourni et pose et raccordement d'une pompe de relevage

Télécommande murale à fil programmable

Alimentation monophasée 220 volts

La puissance des unités murales sont données à titre indicatif

LOCALISATION

Open space formation

07.2.3.4.4 Unité intérieure cassette 4 voies 2.8Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type cassette 4 voies, encastrables dans des dalles de faux plafond de dimension 600x600

mm sans découpe, de chez ATLANTIC (Modèle AUXB 07 GLEHC) ou équivalent
Gaz R410-A
Dimensions :570 x 570 x 245 mm -
Puissance frigorifique : 2200 watts à +32°C
Puissance calorifique : 2800 watts à +7°C
Traitement de la qualité d'air intégré
Télécommande murale à fil programmable
Alimentation monophasée 230 volts-50 HZ
Compris Façade d'habillage 620 x 620 mm
La puissance des unités intérieures sont données à titre indicatif

LOCALISATION

REUNION 2

07.2.3.4.5 Unité intérieure cassette 4 voies 3.2Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type cassette 4 voies, encastrables dans des dalles de faux plafond de dimension 600x600 mm sans découpe, de chez ATLANTIC (Modèle AUXB 09 GLEHC) ou équivalent
Gaz R410-A
Dimensions :570 x 570 x 245 mm -
Puissance frigorifique : 2800 watts à +32°C
Puissance calorifique : 3200 watts à +7°C
Traitement de la qualité d'air intégré
Télécommande murale à fil programmable
Alimentation monophasée 230 volts-50 HZ
Compris Façade d'habillage 620 x 620 mm
La puissance des unités intérieures sont données à titre indicatif

LOCALISATION

REUNION 1, CIRCULATION ET HALL VISITEUR, REUNION 3

07.2.3.4.6 Unité intérieure cassette 4 voies 4.1Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type cassette 4 voies, encastrables dans des dalles de faux plafond de dimension 600x600 mm sans découpe, de chez ATLANTIC (Modèle AUXB 12 GLEHC) ou équivalent
Gaz R410-A
Dimensions :570 x 570 x 245 mm -
Puissance frigorifique : 3600 watts à +32°C
Puissance calorifique : 4100 watts à +7°C
Traitement de la qualité d'air intégré
Télécommande murale à fil programmable
Alimentation monophasée 230 volts-50 HZ
Compris Façade d'habillage 620 x 620 mm
La puissance des unités intérieures sont données à titre indicatif

LOCALISATION

REUNION 1, CIRCULATION ET HALL VISITEUR, REUNION 3

07.2.3.4.7 Unité intérieure cassette 4 voies 5.0Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type cassette 4 voies, encastrables dans des dalles de faux plafond de dimension 600x600 mm sans découpe, de chez ATLANTIC (Modèle AUXB 14 GLEHC) ou équivalent
Gaz R410-A
Dimensions :570 x 570 x 245 mm -
Puissance frigorifique : 4500 watts à +32°C
Puissance calorifique : 5000 watts à +7°C
Traitement de la qualité d'air intégré
Télécommande murale à fil programmable



Alimentation monophasée 230 volts-50 HZ
Compris Façade d'habillage 620 x 620 mm
La puissance des unités intérieures sont données à titre indicatif

LOCALISATION

REUNION 1, CIRCULATION ET HALL VISITEUR, REUNION 3

07.2.4 CLIMATISATION - CHAUFFAGE R+1

07.2.4.1 UNITE EXTERIEURE

07.2.4.1.1 Unité extérieure 15.5 kW

Groupe extérieur de condensation réversible 2 tubes fonctionnant au R-410A - Alimentation TRI 400V, type AJY 72 LELDH de chez ATLANTIC ou équivalent
Puissance calorifique à +7°C : 15.5 kW
Puissance frigorifique à +35°C : 15.5 kW
Alimentation Triphasée 380 V + T / 10.00 KW - 16A
Compris toutes sujétions de manutention
La puissance du groupe extérieur ainsi que les unités intérieures sont données à titre indicatif.

07.2.4.1.2 Essais et mise en service

Mise en service par un technicien spécialisé

Mise en place de la charge frigorifique suivant procédure tirage au vide, mise en pression et toutes sujétions - Type du gaz R410A

07.2.4.2 ACCESSOIRES UNITE EXTERIEURE

07.2.4.2.1 Interrupteur de proximité

07.2.4.2.2 Supports anti-vibratiles (de type bigfoot)

y compris fixations, étanchéité et toutes sujétions

07.2.4.3 RESEAUX - COMMANDE

07.2.4.3.1 Liaisons frigorifiques isolées y compris supportage, accessoires et raccords

07.2.4.3.2 Condensats

Tubes PVC Ø 32

07.2.4.3.3 Raccordement sur EU avec siphon

07.2.4.3.4 Liaison électrique de communication

Liaison électrique de communication "BUS" entre l'unité extérieure et l'unité intérieure en câble 2 x 0,75 à 1,5mm² blindé (Alimentation électrique des unités intérieures en câble 1000 RO2V de section appropriée depuis tableau de protection à la charge du lot CFO/Cfa)

07.2.4.3.5 Commande à fil

Télécommande filaire programmable Navilink A78 ou équivalent

07.2.4.4 UNITE INTERIEURE POUR VFR

07.2.4.4.1 Unité intérieure cassette 4 voies 2.8Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type cassette 4 voies, encastrables dans des dalles de faux plafond de dimension 600x600 mm sans découpe, de chez ATLANTIC (Modèle AUXB 07 GLEHC) ou équivalent

Gaz R410-A

Puissance frigorifique : 2200 watts à +32°C

Puissance calorifique : 2800 watts à +7°C

Traitement de la qualité d'air intégré

télécommande murale à fil programmable

alimentation monophasée 230 volts-50 HZ

y compris Façade d'habillage 620 x 620 mm

La puissance des unités intérieures sont données à titre indicatif

LOCALISATION

OPENSOURCE VEG

OPENSOURCE PLAN

OPEN SPACE ANI

07.2.4.4.2 Unité intérieure cassette 4 voies 4.1Kw

Unité intérieure de traitement d'air de type cassette 4 voies, encastrables dans des dalles de faux plafond de dimension 600x600 mm sans découpe, de chez ATLANTIC (Modèle AUXB 09 GLEHC) ou équivalent

Gaz R410-A

Puissance frigorifique : 2800 watts à +32°C

Puissance calorifique : 3800 watts à +7°C

Traitement de la qualité d'air intégré

Télécommande murale à fil programmable

Alimentation monophasée 230 volts-50 HZ

Compris Façade d'habillage 620 x 620 mm

La puissance des unités intérieures sont données à titre indicatif

LOCALISATION

OPENSOURCE JURIDIQUE

CIRCULATION ET CABINE ACOUSTIQUE

07.2.4.5 DÉPLACEMENT UI EXISTANTE

Déplacement UI existantes Comprenant :

- Tirage au vide du réseau, stockage et récupération du fluide et remise en service après travaux y compris contrôle des groupes existants
- Liaison électrique de communication
- Commande à fil
- Condensats
- Raccordement sur EU avec siphon
- Liaisons frigorifiques isolées y compris supportage, accessoires et raccords

Y compris toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

07.2.5 DÉPOSE DES ÉQUIPEMENTS DE CLIMATISATION EXISTANTS

Tirage au vide du réseau et évacuation de 2 groupes extérieurs.

Dépose et évacuation de 22 UI existantes compris, câbles, condensats, télécommandes etc

LOCALISATION

Rdc et R+1